

## OIKAISUVAATIMUS

Mikkelin kaupunki

Kaupunki ympäristölautakunnan lupa- ja valvontajaosto

PL 33

50101 Mikkelä

Päätös: lupatunnus 21-0030-A §32

Rakennuslupa on annettu viranomaispäätöksenä kiinteistölle Annila 491-029-0007-0001 osoitteeseen Moisionrannantie2 50700 Mikkelä, asuinrakennusten korttelialueelle.

Päätöksen perusteluna viitataan MRL 175 §:ään. Tehtyihin lausuntopyyntöihin verrattuna poikkeamaa ei voida pitää vähäisenä, jonka vuoksi rakennuslupaa ei olisi näillä ehdoilla tullut myöntää.

Kun otetaan huomioon, että lupapäätös on annettu entiselle asuatomessualueelle, jolle ei kaupungin lupausten mukaan ko. tontille ei ole ollut tarkoitus edes toteuttaa rakentamista. Tontin toteuttaminen häiritsee naapureiden asumismukavuutta ja viihtyisyyttä.

Alueella on lisäksi tavattu hyvin harvinainen viitasammakko, jonka olemassaolo olisi tullut selvittää ennen rakennusluvan myöntämistä. Jaoston tulee tämä selvittää ennen luvan käsittelyä.

Edellä mainituilla perusteilla lupaa ei tule myöntää.

Mikkeli 23.02.2021